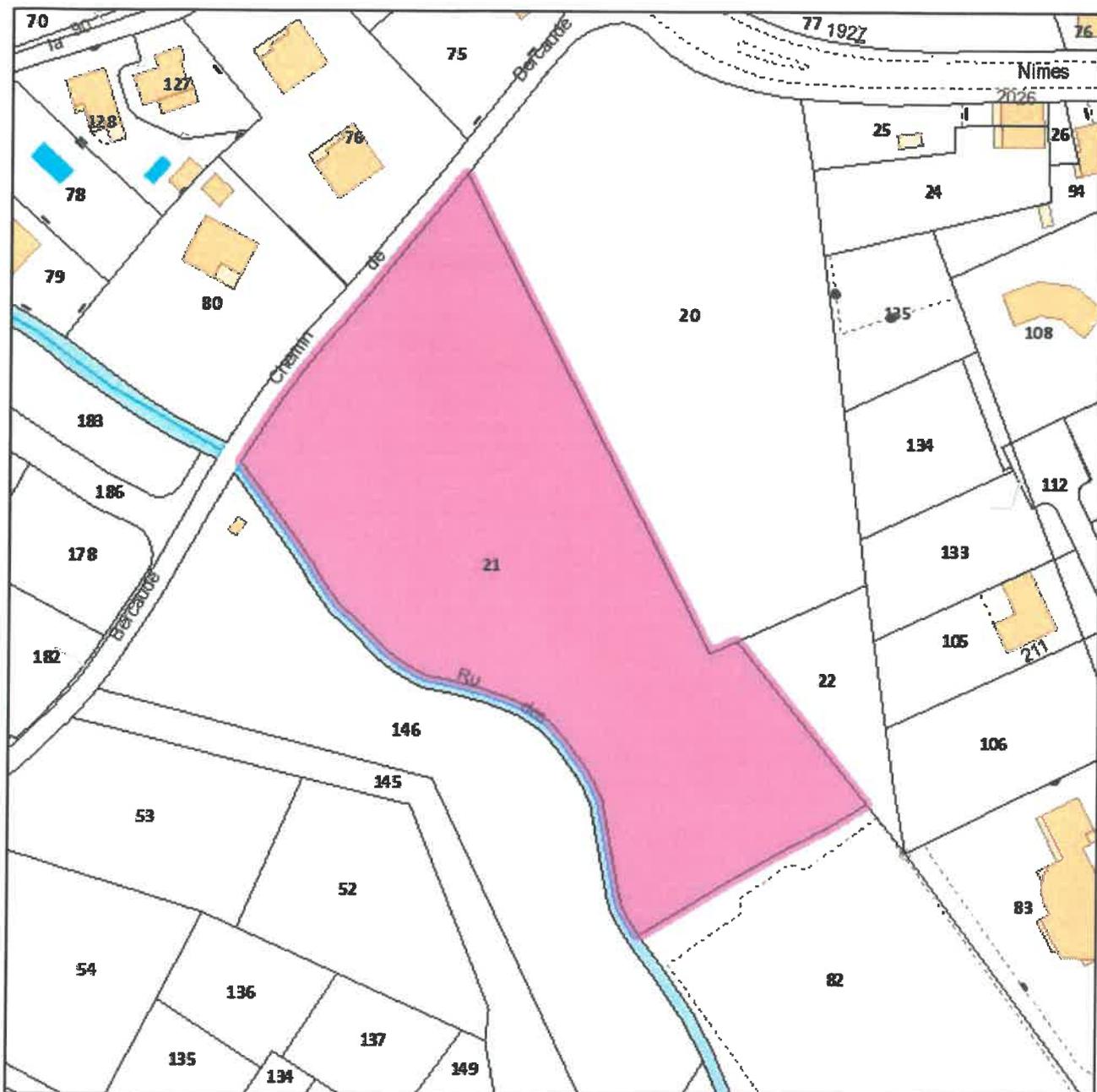


RENSEIGNEMENT D'URBANISME



Date : 08/01/2021

Echelle : 1:1500

Parcelle 300348 AW0021			
Commune	VEZENOBRES	Le terrain est bâti : Non	
Adresse	LE FRAYSSE	Le terrain est dans un lotissement : Non	
Surface	10013m ²		
Propriétaire(s)		H00076	
M BOFFARD ALAIN MME BOFFARD ANNE M BOFFARD DANIEL CHARLES M BOFFARD JEAN LUC ANDRE MME HADDADI MADELEINE ALICE BOFFARD MADELEINE ALICE (Principal)			
Document d'urbanisme			
Type	Nom	Sous-type	%
Zone	N	Zone recouvrant les espaces naturels de garrigues et tous les secteurs à protéger sur le plan du site et du paysage	100
Prescription	Zone d'habitat individuel: au sud, zone définie par les hauteurs de bâti (7m à l'égoût, 9m au faitage, 7m terrasse) (ZB2b)		100
Prescription	Emplacement réservé (11)	Emplacement réservé aux installations d'intérêt général	83
Prescription	Risque érosion des berges (10m) (10m)	Limitations de la constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général	16

Prescription	Emplacement réservé (11)	Emplacement réservé aux installations d'intérêt général	10
Prescription	Emplacement réservé (9)	Emplacement réservé aux espaces verts/ continuités écologiques	5
Prescription	Emplacement réservé (8)	Emplacement réservé logement social/mixité sociale	3
Prescription	Emplacement réservé (12)	Emplacement réservé aux installations d'intérêt général	0
Servitude	ForageNordDesPresDitF93	AS1 : Périmètre de protection éloignée	100
Servitude	ZoneDeProtectionPatrimoineArchitecturalUrbainEtPaysager AVAP	AC4 : Zone de protection	100
Servitude	PPRIGardonAmont	PM1 : Enveloppe des zonages réglementaires	63
Attention la liste des SUP peut être non exhaustive (CF. services compétents)		Sources : Service SIG Cévennes - Document non opposable - non reproductible	